

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

*privind exercitarea dreptului Consiliului Local al Sectorului 1 de administrare asupra terenurilor cu numerele cadastrale 279740, 279741, 279742, 279743, 279747, 279768, 279770, 279771, 279772 și 279777 prin Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1*

Văzând Proiectul de hotărâre nr. K2-003/14.01.2022;

Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N 21/14.01.2022 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, nr. G/210/14.01.2022 al Direcției Management Economic și nr. M -3/19/14.01.2022 al Direcției Juridice, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale, al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător și al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniului ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor art. 136 alin.(4) din Constituția României;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

a) art. 858-861 și art. 866-868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 285-287 și art. 297-300 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 4, alin. (2), lit. a), art. 9, alin. (1), lit. h) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. IV, alin. (1) din Legea nr. 99/2014 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006;

e) art. 4, alin. (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare

f) art. 1, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 16, alin. (1), art. 17, alin. (3) și alin. (5), lit a)-e), art. 60, alin. (1), lit. A, lit. g)-h) din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

Având în vedere:

a) Hotărârca Consiliului General al Municipiului București nr. 308/1999 privind trecerea unor terenuri în administrarea administrațiilor domeniului public ale sectoarelor 1-6;

b) Hotărârca Consiliului General al Municipiului București nr. 82/2015 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare și funcționare pe termen mediu și lung a serviciului public de salubritate în Municipiul București;

c) Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 260/01.09.2021 privind aprobarea planului de gestionare a deșeurilor din Municipiul București;

d) Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 227/2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru realizarea investiției „Sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul Sectorului 1”;

e) Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 259/2019 privind aprobarea înființării, organizării și funcționării unui serviciu public de interes local denumit Direcția de utilități publice, salubritate și protecția mediului Sector 1, cu personalitate juridică, a cărei activitate unică de salubritate va fi cea de sortare, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 5 lit. ee), art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. g) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.- (1)** Terenurile cu numerele cadastrale 279740, 279741, 279742, 279743, 279747, 279768, 279770, 279771, 279772, 279777, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, identificate potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se administrează de către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, instituție publică din subordinea Consiliului Local al Sectorului 1.

**(2)** Bunurile imobile prevăzute la alin. (1) se administrează de către Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 în scopul construirii și funcționării a 15 platforme de colectare separată a deșeurilor prevăzute în documentațiile tehnico-economice ale obiectivului de investiții „Sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul Sectorului 1”.

**Art.2.-** Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se realizează în baza unui proces-verbal care se încheie în termen de cel mult 10 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.3.-** În termen de 30 zile de la preluarea în administrare a terenurilor prevăzute la art. 1, Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 transmite Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 o copie a extrasului de carte funciară a fiecăruia dintre terenurile preluate, din care să rezulte că s-a realizat înscrierea privind exercitarea dreptului de administrare acordat prin prezenta hotărâre.

**Art.4.-** Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului se completează în conformitate cu dispozițiile prezentei hotărâri, în termen de 45 de zile de la intrarea în vigoare a acesteia.

**Art.5.- (1)** Primarul Sectorului 1 și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă asigură comunicarea prezentei hotărâri Primarului Sectorului 1, entităților menționate la alin. (1), Consiliului General al Municipiului București, Primarului General al Municipiului București, precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi, în momentul votului fiind prezenți 26 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 20.01.2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Daniel-Constantin Ciungu**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR GENERAL**  
**Lavinia Ionescu**

**Nr.: 6**

**Data: 20.01.2022**

Anexa  
la Hotărârea Consiliului Local  
nr. 6/20.01.2022  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Daniel-Constantin Ciungu



**Centralizatorul elementelor de identificare ale terenurilor**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Localizare	Suprafață (mp)	Categorie de folosință	Vecinătăți	Nr. cadastral
1.	Teren neîmprejmuit	Aleea Făurei, FN	96,00	Curți-construcții	N: Spațiu verde S: Parcare E: Aleea Făurei V: Spațiu verde	279740
2.	Teren neîmprejmuit	Aleea Hrisovului, FN	68,00	Curți-construcții	N: Str. Pajurei S: Spațiu verde E: Aleea Hrisovului V: Spațiu verde	279741
3.	Teren neîmprejmuit	Str. Pajurei, FN	28,00	Curți-construcții	N: Parcare S: Str. Pajurei E: Parcare V: Alec acces	279742
4.	Teren neîmprejmuit	Str. Pecetei, FN	27,00	Curți-construcții	N: Str. Pajurei S: Parcare E: Str. Pecetei V: Spațiu verde	279743
5.	Teren neîmprejmuit	Str. Făurei, FN	34,00	Curți-construcții	N: Spațiu verde S: Alec pietonală E: Str. Făurei V: Spațiu verde	279747
6.	Teren neîmprejmuit	Aleea Băiculești, FN	60,00	Curți-construcții	N: Spațiu verde S: Aleea Băiculești E: Alec acces V: Spațiu verde	279768

Nr. crt.	Denumirea bunului	Localizare	Suprafață (mp)	Categorie de folosință	Vecinătăți	Nr. cadastral
7.	Teren neîmprejmuit	Str. Pajurei, FN	26,00	Curți-construcții	N: Str. Pajurei S: Parcare E: Spațiu verde V: Alee acces	279770
8.	Teren neîmprejmuit	Aleea Făurei, FN	52,00	Curți-construcții	N: Aleea Făurei S: Parcare E: Alee acces V: Spațiu verde	279771
9.	Teren neîmprejmuit	Aleea Băiculești, FN	34,00	Curți-construcții	N: Spațiu verde S: Aleea Băiculești E: Alee acces V: Spațiu verde	279772
10.	Teren neîmprejmuit	Aleea Făurei, FN	30,00	Curți-construcții	N: Aleea Făurei S: Parcare E: Alee acces V: Parcare	279777